



Prefeitura de
Triunfo
Rio Grande do Sul

Secretaria de Compras, Licitações e Contratos

REQUISIÇÃO DE COMPRAS N° 40 / 2023

Órgão Solicitante - SEC MUN DE OBRAS E SERV PUBLICOS

1 - DESCRIÇÃO DO OBJETO:

Contratação de empresa para reforma do Chafariz, localizado na praça Padre Clemente.

2 - ITENS

Lote	Nome lote	Item	Qtd	Un	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
1		1	1	un	revitalização e reforma geral da praça Padre Clemente (Praça do Chafariz)	37.563,25	37.563,25

Total Geral: 37.563,25

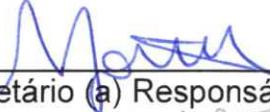
3- VALIDADE DA PROPOSTA

4- DESPESA

DESPESA	DESCRIÇÃO
3613	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE BENS IMÓVEIS

Triunfo, 11 de janeiro de 2023


JOSIAS DA SILVA GOMES


Secretário (a) Responsável
Márcio Pinheiro da Souza
Secretário Municipal
de Obras
Portaria nº 102/2021



MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: **REFORMA DO CHAFARIZ, LOCALIZADO NA PRAÇA DO CHAFARIZ**

Localização: **Rua Mal. Deodoro da Fonseca**

Município: **Triunfo/RS**

OBSERVAÇÕES GERAIS

Este memorial serve de complemento ao cronograma físico-financeiro e orçamento, referente aos serviços destinados à execução de uma reforma no chafariz localizado na Praça do Chafariz, nas imediações da Rua Mal. Deodoro da Fonseca, em Triunfo/RS.

A empresa que executará a obra deverá fornecer todos os materiais, EPIs (equipamentos de proteção individual), equipamentos em geral, ferramentas, mão-de-obra e tudo o mais necessário à perfeita execução da obra.

A justificativa do tipo de cada serviço descrito a seguir foi definido pelo responsável técnico autor do projeto, com base nas características do local, tipo de solo, sistemas construtivos usados na região, tipo de edificação e materiais que compatibilizassem a obra projetada com o custo com base na tabela do SINAPI.

Os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente habilitados, obedecendo rigorosamente às determinações do responsável técnico pela execução da obra e/ou projeto. Quaisquer mudanças ou alterações, que por ventura se façam necessárias, deverão ser levadas previamente ao conhecimento do responsável técnico pelo projeto arquitetônico. Uma cópia dos Projetos e Complementares na Obra, como também cópia do Memorial Técnico Descritivo da Obra deverá ser mantidos, obrigatoriamente na obra.

GENERALIDADES

Esta Descrição Técnica (DT) tem por finalidade complementar as informações contidas no orçamento, descrevendo os materiais de construção que serão utilizados, os locais onde estes materiais serão aplicados, determinando as técnicas exigidas para seu emprego, enunciando as demais condições e procedimentos necessários.

As empresas licitantes deverão realizar o estudo dos projetos, memoriais e outros documentos técnicos que compõe a obra. Em caso de contradição, omissão ou erro deverá comunicar ao Contratante para que seja feita a correção. Em caso de divergência entre as cotas das plantas e as medidas em escala, prevalecem os valores das cotas.

1. PINTURA GERAL

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas com jato de alta pressão e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o



levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Deverá ser executada lixamento em toda região a ser pintada e aplicação de massa nos trechos danificados de alvenaria. Será aplicado fundo selador nas alvenarias, em uma demão. Após a aplicação do fundo, será aplicado duas demões de tinta acrílica, com intervalo de 24 horas entre as demões ou conforme recomendação do fabricante, tanto nas paredes internas, externas e teto (nos banheiros), com definição das cores pela fiscalização.

2. GUARDA CORPO

Deverá ser realizada manutenção de todo o guarda-corpo existente em todo o entorno do chafariz.

Deverá ser removido o guarda-corpo existente que estiver danificado, de forma a ser reaproveitado. Deverão ser restaurados e/ou substituídos por novos em caso de necessidade.

Em caso substituição o material deverá ser igual teor ao existente, observar o espaçamento entre as barras, bem como o modelo de guarda-corpo. A fixação do guarda-corpo deverá ser na alvenaria existente observando a ancoragem de no mínimo 10cm.

O guarda-corpo deverá ser fixado na alvenaria existente, caso seja danificado no momento da remoção/recolocação, o mesmo deverá ser recuperado de forma a atender plenamente quanto à estabilidade e a estética.

A pintura de superfícies metálicas (guarda corpo) será executada com tinta esmalte fosca em duas demões, mediante preparo prévio: limpeza com solventes ou desengordurantes, lixamento e aplicação de uma demão de fundo anticorrosivo. Garantir que não tenha nenhum ponto de corrosão na superfície para início do serviço. O material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo.

7.3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas deverão obedecer a norma NBR 5410 e NBR 5101 e regulamentos das concessionárias locais. Deverá ser construída a entrada de energia nos padrões informados pela concessionária. Os cabos elétricos deverão ser rígidos de isolação 750V, os eletrodutos de PVC e o centro de distribuição será alimentado por esta rede de entrada.

Os eletrodutos serão embutidos nos pilares e no piso existente e ligados no quadro de distribuição de energia existente para a praça.

Os refletores serão do tipo RGB de led de 20w no mínimo, deverão ser compatíveis com as instalações elétricas do restante da praça. Deverão possuir relés fotoelétricos para comando de iluminação externa. O posicionamento das unidades seguirá a disposição dos pilares existentes na volta do chafariz.

O diâmetro condutor a serem usadas serão de secção (cabo deve ser apropriado para ambiente sujeito a respingos d'água):

- 1,5 mm² para os circuitos de iluminação;



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Rua XV de Novembro, 30 – Bairro Centro – Fone/Fax 0XX 51 36541170
Email: planejamento@triunfo.rs.gov.br

Os eletrodutos embutidos nos forros e paredes deverão ser de PVC flexível corrugado e os embutidos em lajes ou enterrados no solo deverão ser do tipo flexível corrugado reforçado e deverão atender os diâmetros conforme descritos nas normas vigentes.

As prescrições, indicações, especificações e normas de instalação dos fabricantes dos equipamentos a serem fornecidos e instalados, deverão ser obedecidas, atendendo as normas especificadas.

6. CASA DE MÁQUINA E BOMBA

A tubulação existente na casa de bomba e comandos elétricos e casa de máquinas, inclusive suas conexões, deverão ser substituídas por novas, conforme projeto e orçamento. Após instalação e reforma do local a empresa contratada deverá disponibilizar o layout da casa de máquinas e as tubulações a serem empregadas no chafariz para ser elaborada a As Built.

Deverá ser realizada reforma na casa de máquinas e bombas. Os conjuntos de motobombas existentes deverão ser revisados e substituídos, à exceção de comprovação de funcionalidade e expectativa de durabilidade.

O sistema de cloração automático deverá ser revisado e substituído caso estiver danificado. Este deverá permitir a injeção do cloro na água sempre que o chafariz esteja em funcionamento, evitando assim a proliferação de larvas de insetos e outros microrganismos indesejáveis, proporcionando a manutenção de um nível adequado de cloro na água.

O conjunto de filtragem d'água deverá ser substituído por modelo similar ou de funcionalidade garantida. Preferencialmente composto em polietileno rotomoldado, de grande durabilidade e resistência ao calor, não sofrendo corrosão ou oxidação. Deve também possuir três posições para as operações: filtrar, recircular e lavar. Sendo também equipado com conjunto motobomba de recirculação d'água de no mínimo 2,0 CV. Sua função é reter impurezas maiores, como por exemplo as folhas, possam passar pela motobomba.

6.1 REVESTIMENTO CERÂMICO

As paredes externas do entorno do chafariz serão revestidas com placas do tipo esmaltada extra de dimensões mínimas 35x35cm. O revestimento cerâmico será comprovadamente de primeira qualidade, cor clara e com resistência PEI 3 ou menor.

As peças devem ser assentadas uma a uma, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha. A espessura de juntas especificada para o tipo de cerâmica deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gaboritados. Após no mínimo 72 horas da aplicação das placas, aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem.

7.2 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Todas as tubulações e conexões deverão ser testadas e apenas substituídos os



Relatório Global - Data: 29 DE NOVEMBRO 2022

Obra: Reforma do Chafariz da Praça do Chafariz

CHAPTER 10 ■ THE POLYMER INDUSTRY

Endereço: RUA 15 DE NOVEMBRO, 15 - TRAJANO

Relatório Global - Data: 29 DE NOVEMBRO 2022

Obra: Reforma do Chafariz da Praça do Chafariz

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

Endereço: RUA 15 DE NOVEMBRO, 15 - TRIUNFO

ITEM	Código	DESCRÇÃO	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI [R\$]						PREÇO TOTAL COM BDI [R\$]					
			QTD.	UN	MATERIAL [R\$]	MÃO DE OBRA [R\$]	MATERIAL + MÃO DE OBRA [R\$]	PREÇO TOTAL S/BDI	BDI	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL [R\$]		
1		Pintura Geral												
1.1	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMAOS.	85,00	m2	R\$ 8,67	R\$ 7,98	R\$ 16,65	R\$ 1.415,25	24,57%	R\$ 918,02	R\$ 844,96	R\$ 1.762,98		
1.2	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	85,00	m2	R\$ 1,68	R\$ 1,10	R\$ 2,78	R\$ 236,30	24,57%	R\$ 177,89	R\$ 116,47	R\$ 294,36		
1.2	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	85,00	m2	R\$ 6,87	R\$ 5,85	R\$ 12,72	R\$ 1.081,20	24,57%	R\$ 727,43	R\$ 619,42	R\$ 1.346,85		
1.3	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	411,00	m2	R\$ 0,45	R\$ 1,38	R\$ 1,83	R\$ 752,13	24,57%	R\$ 230,39	R\$ 706,54	R\$ 936,93		
								SUBTOTAL ITEM 1		R\$2.053,73	R\$2.287,39	R\$4.341,12		
2		Guarda Corpo												
2.1	CP-1	RECUPERAÇÃO DE GUARDA CORPO COM TROCA DE PEÇAS DANIFICADAS E ACABAMENTO EM MASSA ÚNICA NOS LOCAIS NECESSÁRIOS	1,00	UN	R\$ 796,92	R\$ 786,40	R\$ 1.583,32	R\$ 1.583,32	24,57%	R\$ 992,73	R\$ 979,62	R\$ 1.972,35		
2.2	100717	lixamento manual em superfícies metálicas em obra.	50,00	m2	R\$ 3,22	R\$ 5,79	R\$ 9,01	R\$ 450,50	24,57%	R\$ 200,56	R\$ 360,63	R\$ 561,19		
2.3	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	50,00	m2	R\$ 13,01	R\$ 10,17	R\$ 23,18	R\$ 1.159,00	24,57%	R\$ 810,33	R\$ 633,44	R\$ 1.443,77		
2.4	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) APLICADA A ROLÔ OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	50,00	m2	R\$ 11,86	R\$ 13,11	R\$ 24,97	R\$ 1.248,50	24,57%	R\$ 738,70	R\$ 616,56	R\$ 1.555,26		
								SUBTOTAL ITEM 2		R\$2.742,32	R\$2.790,25	R\$5.532,57		
3		Instalações Elétricas												
3.1	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	9,00	UN	R\$ 84,61	R\$ 91,83	R\$ 176,44	R\$ 1.587,96	24,57%	R\$ 948,59	R\$ 1.029,53	R\$ 1.978,12		
3.2	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	2,00	UN	R\$ 54,77	R\$ 5,06	R\$ 59,83	R\$ 119,66	24,57%	R\$ 136,45	R\$ 12,61	R\$ 149,06		
3.3	CP-2	REFLETOR DE LED DE 20W DO TIPO RGB - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	9,00	UN	R\$ 152,80	R\$ 11,70	R\$ 164,51	R\$ 1.480,55	24,57%	R\$ 1.713,12	R\$ 131,20	R\$ 1.844,32		
3.4	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	9,00	UN	R\$ 39,61	R\$ 0,62	R\$ 40,23	R\$ 362,07	24,57%	R\$ 444,08	R\$ 6,95	R\$ 451,03		
								SUBTOTAL ITEM 3		R\$3.242,24	R\$1.180,29	R\$4.422,53		
4		Casa Máquina e da Bomba												
4.1	CP-4	REFORMA NA CASA DE MÁQUINA E NA CASA DA BOMBA	2,00	UN	R\$ 123,00	R\$ 487,45	R\$ 610,45	R\$ 1.220,90	24,57%	R\$ 306,44	R\$ 1.214,43	R\$ 1.520,87		
4.2	CP-5	REVITALIZAÇÃO DE TAMPA METÁLICA PARA CASA DE MÁQUINAS EMBUTIDA NA CAIXA DE CONCRETO EXISTENTE	2,00	UN	R\$ 15,36	R\$ 81,76	R\$ 97,12	R\$ 194,24	24,57%	R\$ 38,27	R\$ 203,70	R\$ 241,97		
4.3	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	5,00	m2	R\$ 13,01	R\$ 10,17	R\$ 23,18	R\$ 115,90	24,57%	R\$ 81,03	R\$ 63,34	R\$ 144,37		
4.4	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO) APLICADA A ROLÔ OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	5,00	m2	R\$ 11,86	R\$ 13,11	R\$ 24,97	R\$ 124,85	24,57%	R\$ 73,87	R\$ 81,66	R\$ 155,53		
4.6	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40X0,40X0,4 M	1,00	UN	R\$ 126,26	R\$ 98,00	R\$ 224,26	R\$ 224,26	24,57%	R\$ 157,28	R\$ 122,08	R\$ 279,36		
4.7	CP-6	PRÉ FILTRO UNIVERSAL PARA MOTOBOMBA DE PISCINA ATÉ 2CV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	3,00	UN	R\$ 203,82	R\$ 120,70	R\$ 324,52	R\$ 973,56	24,57%	R\$ 761,70	R\$ 451,07	R\$ 1.212,77		
								SUBTOTAL ITEM 4		R\$1.418,59	R\$2.136,28	R\$3.554,87		

5	Instalações hidráulicas	TUBOS DE PVC, SOLIDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB- RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA) INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES	10,00	m	R\$ 19,31	R\$ 25,69	R\$ 45,00	R\$ 450,00	24,57%	R\$ 240,54	R\$ 320,02	R\$ 560,56
6	Revestimentos	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² .	326,00	m ²	R\$ 39,87	R\$ 7,29	R\$ 47,16	R\$ 15.374,16	24,57%	R\$ 16.191,14	R\$ 2.960,46	R\$ 19.151,60
6.1	REVESTIMENTOS	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² .	326,00	m ²	R\$ 39,87	R\$ 7,29	R\$ 47,16	R\$ 15.374,16	24,57%	R\$ 16.191,14	R\$ 2.960,46	R\$ 19.151,60
SUBTOTAL ITEM 5									SUBTOTAL ITEM 6	R\$16.191,14	R\$2.960,46	R\$19.151,60
TOTAL DO ORÇAMENTO									R\$25.888,56	R\$11.674,99	R\$37.563,25	

Observações:

- Data base de referência: SINAPI 17/11/2022

- Código: PCI1818-01

- Encargos: 111,22%

- BDI: 24,57%

- Nome do Responsável: FERNANDO AZEREDO COUTINHO

TRIUNFO/RS, 29 DE NOVEMBRO DE 2022

Fernando
Fernando Azeredo Coutinho
Eng. Civil CREA RS 242718
Matricula nº 15654-0



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento
Fone/fax: (051) 3654-6378
Rua Flores da Cunha, 245 – Triunfo – RS - CEP- 95.840-000
e-mail: planejamento@triunfo.rs.gov.br

REFORMA DO CHAFARIZ, LOCALIZADO NA PRAÇA DO CHAFARIZ

SINAPI- Data de Referência Técnica: 17/11/2022

%BDI = 24,57% % Encargos= 111,22%

Código do SINAPI: PCI.818.01

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,50%
Seguro e Garantia	SG	0,90%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	0,90%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,57%

Fernando Azeredo Coutinho
Eng. Civil CREA RS 242718
Matricula nº 15654-0



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento
Fone/fax: (051) 3654-1170
Rua Flores da Cunha, 245 – Triunfo – RS - CEP- 95.840-000
e-mail: planejamento@triunfo.rs.gov.br

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS (Trabalhadores da Construção Civil horistas) -
SEM DESONERAÇÃO (REFORMA DO CHAFARIZ, LOCALIZADO NA PRAÇA DO CHAFARIZ)**

Data de referência técnica: 17/11/2022
% BDI= 24,57% %Encargos=111,22%
Código do SINAPI: PCI.818.01

Grupo A

INSS	20,00%
SESI	1,50%
SENAI	1,00%
INCRA	0,20%
SEBRAE	0,60%
Salário educação	2,50%
Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%
FGTS	8,00%
SECONCI	0,00%
Total Grupo A	36,80%

Grupo B

Repouso semanal remunerado	17,93%
Feriados	4,24%
Auxílio Enfermidade	0,87%
13º Salário	10,78%
Licença Paternidade	0,07%
Faltas Justificadas	0,72%

Relatório Global - TRIUNFO, 29 DE NOVEMBRO DE 2022

CRONOGRAMA - Reforma do chafariz da Praça do Chafariz

Endereço: RUA 15 DE NOVEMBRO, 15 - TRIUNFO

Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO



ITEM	1º Mês		2º Mês		TOTAL	
	VALOR [R\$]	%	VALOR [R\$]	%	VALOR [R\$]	%
1 Pintura Geral	R\$2.170,56	50,00%	R\$ 2.170,56	50,00%	R\$ 4.341,12	100%
2 Guarda Corpo	R\$5.532,57	100,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 5.532,57	100%
3 Instalações Elétricas	R\$2.211,27	50,00%	R\$ 2.211,27	50,00%	R\$ 4.422,53	100%
4 Casa Máquina e da Bomba	R\$1.777,44	100,00%	R\$ 1.777,44	0,00%	R\$ 3.554,87	100%
5 Instalações hidráulicas	R\$ -	0,00%	R\$ 560,56	100,00%	R\$ 560,56	100%
6 Revestimentos			R\$ 19.151,60	100,00%	R\$ 19.151,60	100%
TOTAL DA ETAPA	R\$11.691,83	31,13%	R\$25.871,42	68,87%	R\$37.563,25	100%
TOTAL ACUMULADO	R\$11.691,83	31,13%	R\$37.563,25	100,00%		

Observações:

- Data base de referência: SINAPI 17/11/2022
- Código: PCI 818.01
- Encargos: 111,22%
- BDI 24,57%
- Nome do Responsável: FERNANDO AZEREDO COUTINHO

TRIUNFO, 29 DE NOVEMBRO DE 2022


Fernando Azedo Coutinho
Eng. Civil CREA RS 242718
Matrícula nº 15654-0