



ITEM	Código SINAPI	DESCRIÇÃO	QTD.	UN	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI [R\$]			PREÇO TOTAL S/ BDI	BDI	PREÇO TOTAL COM BDI [R\$]		
					MATERIAL [R\$]	MÃO DE OBRA [R\$]	MATERIAL + MÃO DE OBRA [R\$]			MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL [R\$]
1 SERVIÇOS INICIAIS												
1.1	CP-1	MOBILIZAÇÃO DE OBRA - LOCAÇÃO, FORNECIMENTO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME (4 MESES DE OBRA)	3,00	h	R\$ 1.004,93	R\$ 13,01	R\$ 1.017,94	R\$ 3.053,82	24,39%	R\$ 3.750,10	R\$ 48,55	R\$ 3.798,65
SUBTOTAL ITEM 1:										R\$3.750,10	R\$48,55	R\$3.798,65
2 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES												
2.1	97633	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	12,00	m²	R\$ 4,64	R\$ 15,95	R\$ 20,59	R\$ 247,08	24,39%	R\$ 69,26	R\$ 238,08	R\$ 307,34
2.2	CP-2	DEMOLIÇÃO DE PISO VINILICO	35,70	m²	R\$ 4,78	R\$ 15,26	R\$ 20,04	R\$ 715,43	24,39%	R\$ 212,27	R\$ 677,65	R\$ 889,92
2.3	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	588,00	m	R\$ 0,50	R\$ 1,85	R\$ 2,35	R\$ 1.381,80	24,39%	R\$ 365,71	R\$ 1.353,11	R\$ 1.718,82
2.4	CP-3	REMOÇÃO DE PAREDE DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	230,46	m²	R\$ 1,02	R\$ 3,52	R\$ 4,54	R\$ 1.046,29	24,39%	R\$ 292,40	R\$ 1.009,08	R\$ 1.301,48
2.5	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	36,21	m²	R\$ 0,29	R\$ 1,28	R\$ 1,57	R\$ 56,85	24,39%	R\$ 13,06	R\$ 57,65	R\$ 70,71
SUBTOTAL ITEM 2:										R\$952,70	R\$3.335,57	R\$4.288,27
3 COBERTURA												
3.1	CP-4	FORRO EM PLACA DE FIBRA MINERAL	36,21	m²	R\$ 24,84	R\$ 22,01	R\$ 46,85	R\$ 1.696,44	24,39%	R\$ 1.118,83	R\$ 991,37	R\$ 2.110,20
SUBTOTAL ITEM 4:										R\$1.118,83	R\$991,37	R\$2.110,20
4 REVESTIMENTOS												
4.1	87871	CHAPISCO APLICADO SOBRE ALVENARIAS INTERNAS	230,46	m²	R\$ 9,41	R\$ 3,72	R\$ 13,13	R\$ 3.025,94	24,39%	R\$ 2.697,56	R\$ 1.066,41	R\$ 3.763,97
4.2	87530	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	230,46	m²	R\$ 19,44	R\$ 18,12	R\$ 37,56	R\$ 8.656,08	24,39%	R\$ 5.572,85	R\$ 5.194,45	R\$ 10.767,30
SUBTOTAL ITEM 5:										R\$8.270,41	R\$6.260,86	R\$14.531,27
5 PISO												
5.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	55,00	m²	R\$ 58,92	R\$ 7,22	R\$ 66,14	R\$ 3.637,70	24,39%	R\$ 4.030,98	R\$ 493,95	R\$ 4.524,93
SUBTOTAL ITEM 6:										R\$4.030,98	R\$493,95	R\$4.524,93
6 ESQUADRIAS												
6.1	CP-5	REPARO EM VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM USO DE SILICONE ACETICO.	49,50	m²	R\$ 28,09	R\$ 58,59	R\$ 86,68	R\$ 4.290,63	24,39%	R\$ 1.729,47	R\$ 3.607,64	R\$ 5.337,11
SUBTOTAL ITEM 7:										R\$1.729,47	R\$3.607,64	R\$5.337,11
7 ACABAMENTOS												
7.1	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM	588,00	m	R\$ 5,93	R\$ 1,89	R\$ 7,82	R\$ 4.598,16	24,39%	R\$ 4.337,28	R\$ 1.382,37	R\$ 5.719,65
7.2	CP-6	APLICAÇÃO DE PERFIL METÁLICO PARA ACABAMENTO EM JUNTAS DE DILATAÇÃO	10,85	m²	R\$ 2,93	R\$ 27,22	R\$ 30,14	R\$ 327,03	24,39%	R\$ 39,48	R\$ 367,32	R\$ 406,80
7.3	CP-7	ANTIDERRAPANTE PARA DEGRAUS, INCLUSO REMOÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	59,40	m	R\$ 17,77	R\$ 9,64	R\$ 27,41	R\$ 1.627,86	24,39%	R\$ 1.312,98	R\$ 711,91	R\$ 2.024,89
SUBTOTAL ITEM 8:										R\$5.689,74	R\$2.461,60	R\$8.151,34
8 PINTURA												
PINTURA INTERNA												
8.1	88495	LIXAMENTO EM PAREDES PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	3258,40	m²	R\$ 6,47	R\$ 5,85	R\$ 12,32	R\$ 40.143,49	24,39%	R\$ 26.223,71	R\$ 23.710,77	R\$ 49.934,48
8.2	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS	230,46	m²	R\$ 13,54	R\$ 12,80	R\$ 26,34	R\$ 6.070,32	24,39%	R\$ 3.881,50	R\$ 3.669,37	R\$ 7.550,87
8.4	CP-8	APLICAÇÃO MANUAL DE SELADOR ANTIMOFO EM PAREDES COM JANELAS, DUAS DEMÃOS	3258,40	m²	R\$ 7,47	R\$ 1,23	R\$ 8,70	R\$ 28.332,50	24,39%	R\$ 30.276,83	R\$ 4.965,97	R\$ 35.242,80
8.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	3258,40	m²	R\$ 11,14	R\$ 4,66	R\$ 15,80	R\$ 51.482,72	24,39%	R\$ 45.151,80	R\$ 18.887,56	R\$ 64.039,36
PINTURA EM ESQUADRIAS												

8.6	100726	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO E ACABAMENTO EM ESMALTE SINTÉTICO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	15,03	m²	R\$ 11,85	R\$ 13,11	R\$ 24,96	R\$ 375,15	24,39%	R\$ 221,55	R\$ 245,10	R\$ 466,65
SUBTOTAL ITEM 9:										R\$105.755,39	R\$51.478,77	R\$157.234,16
9	LIMPEZA											
9.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO.	55,00	m²	R\$ 0,43	R\$ 1,51	R\$ 1,94	R\$ 106,70	24,39%	R\$ 29,42	R\$ 103,31	R\$ 132,73
9.2	CP-10	LIMPEZA DE CALHA COM JATO DE ALTA PRESSÃO (INCLUSIVE ANDAIME)	1575,00	m²	R\$ 0,06	R\$ 1,78	R\$ 1,84	R\$ 2.898,00	24,39%	R\$ 117,55	R\$ 3.487,27	R\$ 3.604,82
9.3	CP-9	LIMPEZA FINAL E REMOÇÃO DE ENTULHO	2312,00	m²	R\$ 0,05	R\$ 0,15	R\$ 0,20	R\$ 462,40	24,39%	R\$ 143,79	R\$ 431,38	R\$ 575,17
SUBTOTAL ITEM 11:										R\$290,76	R\$4.021,96	R\$4.312,72
TOTAL DO ORÇAMENTO										R\$131.588,38	R\$72.700,27	R\$204.288,65

Observações:

- Data base de referência: SINAPI 10/08/2022
- Código: PCI.818-01
- Encargos:111,22%
- BDI: 24,39%

Triunfo/RS, 11 de outubro de 2022