



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Fone/fax: (51) 3654-6303

Rua XV de Novembro, 30 – Triunfo – RS - CEP- 95.840-000

e-mail : planejamento@triunfo.rs.gov.br

DESCRIÇÃO TÉCNICA

Obra: REFORMA ESCOLA CRIANÇA FELIZ

Local: VENDINHA

Proprietário: MUNICÍPIO DE TRIUNFO/RS.

Área construída: 753,41m²

OBSERVAÇÕES GERAIS

Este memorial serve de complemento ao projeto arquitetônico, cronograma físico-financeiro e orçamento, referente aos serviços destinados à execução de Construção de cobertura do pátio interno e reforma na Escola Criança Feliz.

A empresa que executará a obra deverá fornecer todos os EPIs (equipamentos de proteção individual) e EPC (equipamentos proteção coletiva), equipamentos em geral, ferramentas, mão-de-obra especializada. Os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente habilitados, obedecendo rigorosamente às determinações do responsável técnico pela execução da obra e/ou projeto. Quaisquer mudanças ou alterações, que por ventura se façam necessárias, deverão ser levadas previamente ao conhecimento do fiscal de contrato. A contratada deverá assumir a responsabilidade e a garantia caso venha a ser necessária alguma manutenção.

A empresa que vencer a licitação automaticamente demonstra-se ciente de que se trata de Empreitada Global, e ciente do grau de dificuldade dos serviços a serem executados, após prévia e necessária visita, de forma independente, ao local da obra.

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

Equipamentos de Proteção Individual: A empresa executora deverá providenciar equipamentos de proteção individual, EPI, necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10, e NR-18 portaria 3214 do MT, bem como os demais dispositivos de segurança. Será exigido NR-35 e NR-18 para execução desse serviço.

Equipamentos de Proteção Coletiva: A empresa executora deverá providenciar além dos equipamentos de proteção coletiva de segurança para o canteiro em consonância com o PGR específico tanto da empresa quanto da obra planejada.

Fica ciente que a critério do fiscal poderá ser solicitado quaisquer outras documentações que ele entender que for necessária para garantia dos quesitos de Saúde, Segurança e Higiene do trabalhador, tanto quanto aos aspectos Ambientais. Assim como os cursos referentes aos trabalhos executados.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra. O diário de obra deverá ser preenchido DIARIAMENTE e fará parte da documentação necessária junto à medição, para liberação da fatura. Este livro deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes e especificações técnicas.

1. GENERALIDADES

A presente descrição técnica tem por finalidade complementar as informações contidas nos projetos da edificação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Fone/fax: (51) 3654-6303

Rua XV de Novembro, 30 – Triunfo – RS - CEP- 95.840-000

e-mail : planejamento@triunfo.rs.gov.br

Descrevendo os materiais de construção que serão utilizados, os locais onde estes materiais serão aplicados, e determinando as técnicas exigidas para seu emprego, bem como, enunciando as demais condições e procedimentos necessários para execução da reforma.

2. DISCREPÂNCIA E PROCEDÊNCIA DE DADOS

Compete a executante efetuar o completo estudo (verificação preliminar) das plantas, e discriminações técnicas fornecidas pela contratante.

Caso haja constatação, por parte da executante, de discrepância, omissões ou erros, deverá ser dado imediato conhecimento do fato a contratante, para que sejam sanados.

Caso haja dúvidas quanto à interpretação dos orçamentos e desta DT consultar o responsável pelo projeto.

3. MODIFICAÇÕES DO PROJETO

Nenhuma alteração das plantas, detalhes ou discriminações técnicas, será executada sem autorizações da contratante.

4. RECEBIMENTO DE OBRAS

A qualidade dos materiais e das instalações efetuadas pela executante deverá ser submetida a ensaios e provas determinados pelas Normas Brasileiras, ou equivalentes, como condição prévia do início dos serviços. Estes ensaios serão feitos pela executante, às suas expensas, em nome e sob a fiscalização da contratante, que receberá os resultados.

Quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos e de total acordo com o contrato, será lavrado um Termo de Recebimento Provisório.

O Termo de Recebimento Definitivo das obras e serviços será lavrado 60 (sessenta) dias após o recebimento provisório, se tiverem sido atendidas todas as exigências, referentes a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificados em qualquer elemento das obras e serviços executados, e se estiverem solucionadas todas as reclamações, porventura feitas, quanto à falta de pagamento a operários, fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na edificação.

5. SERVIÇOS INICIAIS

5.1 IMPLANTAÇÃO DE PLACA DE OBRA (2,40X1,20M)

A placa de obra tem por objetivo informar a população e aos usuários da rua os dados da obra. A placa deverá ser afixada em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento.

A placa deverá ser confeccionada em chapas de aço laminado a frio, galvanizado, com espessura de 1,25mm, terá dois suportes de madeira (7,50cm x 7,50 cm, com altura livre de 2,50m).

5.2 DEMOLIÇÕES

Haverá intervenções do tipo demolição de piso de concreto, contrapiso e cerâmica para as adequações, tudo deverá seguir o projeto. Os locais demolidos devem ser novamente revestidos, observar projeto e item 10.

6. ESTRUTURA E COBERTURA

Nessa etapa acontecerá a elaboração do projeto estrutural da estrutura e da cobertura metálica. Esse projeto conterá o dimensionamento da fundação, supra estrutura (pilares e vigas) e a cobertura (trama e treliças metálicas). O projeto será de responsabilidade da contratada devendo ser visto também pelo fiscal da obra, precisará conter ART de projeto e entrega de uma cópia do dimensionamento, detalhes e memorial de cálculo de toda a estrutura para o fiscal da obra.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Fone/fax: (51) 3654-6303

Rua XV de Novembro, 30 – Triunfo – RS - CEP- 95.840-000

e-mail : planejamento@triunfo.rs.gov.br

A estrutura contará com oito pilares, vigas nas laterais de perfis metálicos formando uma configuração treliçada, conforme projeto. A fundação será de concreto armado formada de estaca escavada de 3,5m e bloco de coroamento 50x50x50, ambos armados por vergalhões de 10mm e 5mm, onde nascerão os pilares. A estrutura do telhado será estruturada por quatro treliças metálicas e tramas metálicas compostas por terças, a cobertura contará com a inclinação de 15°. Todo o sistema deve garantir estabilidade durante sua vida útil. As soldas deverão ser completas, não será permitido de outra forma.

7. PINTURA

A edificação receberá pintura acrílica em sua totalidade, na parte externa do tipo semi brilho e na parte interna fosca, todas com duas demãos. As esquadrias e forros deverão ser protegidos para que haja manchamento, pois não receberão nova pintura, caso sejam manchados devem ser limpos.

Os forros dos beirais, do pátio interno e da região periférica da edificação receberá também nova pintura do tipo esmalte 2 demãos.

A estrutura metálica deverá receber uma demão de pintura anti corrosiva que será de cor cinza e após receberá uma demão de tinta acabamento.

As cores deverão ser aprovadas pela fiscalização por parte da prefeitura.

8. DRENAGEM

A água da nova cobertura cairá no telhado existente que será captado por calhas de desenvolvimento 50cm, 15cm de altura e 20cm de largura. Os tubos de queda serão de 150mm ligados as caixas enterradas centrais, conforme projeto.

A drenagem do pátio interno será captado por caixas e conterão grelha pré-moldadas que permitam o melhor escoamento. As caixas serão de 0,50x1,00x1,00m ligadas entre si por tubos de concreto de 300mm que deverão ser assentados e rejuntados corretamente para garantir o melhor funcionamento, a inclinação de 1% até a ligação com a caixa pluvial no passeio público conforme projeto de drenagem.

A vala será escavada em 0,75x0,9m, após a colocação dos tubos e os rejuntos curados será reaterado e compactado.

9. REVESTIMENTOS

O novo piso cerâmico deverá ser igual ou próximo ao existente de mesmo tom e dimensão, rejuntado com rejunte do tipo cimentício e assentado com argamassa industrial adequada para o assentamento de cerâmica e espaçadores plásticos.

As lajotas de concreto deverão ser assentadas com argamassa industrializada também conforme especificação da peça e rejuntadas com argamassa de cimento e areia. Deverá ser hachurada conforme peças existentes.

Os pisos táteis deverão seguir o projeto, ter dimensão 25x25cm e ser de concreto colorido para diferenciarem dos pisos comuns, de preferência nas cores do projeto (amarelo e vermelho ou amarelo e azul), não podendo ser cinza.

10. COBERTURA ACESSO PRINCIPAL

A cobertura do toldo será removida e instalada nova estrutura em policarbonato de 6mm e totalmente vedada com parafusos com vedação própria e selantes.

Deverá ser substituída a estrutura metálica existente por uma nova compatível com a cobertura de policarbonato.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

Fone/fax: (51) 3654-6303

Rua XV de Novembro, 30 – Triunfo – RS - CEP- 95.840-000

e-mail : planejamento@triunfo.rs.gov.br

11. PLACA ESCOLA

A placa de identificação da escola será no tamanho de 6,00x0,80m, deverá ser em lona composta por uma estrutura metálica e precisará possuir resistência aos raios UV. A arte será disponibilizada pela secretaria da educação.

12. SERVIÇOS FINAIS

Estes serviços consistem na limpeza total da área, remoção e destino do entulho gerado.

Triunfo, 15 de junho de 2022.

RESP: TÉCNICO:

Fernando Azeredo Coutinho
Engenheiro Civil
CREA RS242718