



**OBRA: PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO NA RUA SELUTA DE OLIVEIRA, VENDINHA NO MUNICÍPIO DE TRIUNFO/RS**

SINAPI - Data de referência técnica: 10/02/2026 BDI: 24,02% Encargos Sociais: 111,95%

**CAIXA**

**Quadro de Composição do BDI 1**

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Triunfo
---------------	---

OBJETO PAVIMENTAÇÃO SELUTA OLIVEIRA
--

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,92%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,44%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,65%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,09%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,72%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>24,02%</b>	OK	19,60%	20,97%	24,23%

Mayara Lima Melo  
Arquiteta e Urbanista  
CAU/RS A166192-2

Documento assinado digitalmente

gov.br

MAYARA LIMA MELO  
Data: 05/03/2026 13:17:51-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>