



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO
SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Rua XV de Novembro, 30 – Bairro Centro – Fone/Fax 0XX 51 36541170
Email: planejamento@triumfo.rs.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: Execução de reforma na cobertura do Ginásio da Coxilha Velha e do Ginásio do Barreto

Localização: Coxilha Velha e Barreto

Município: Triunfo/RS

1. OBSERVAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por finalidade complementar as informações contidas no orçamento global desenvolvido para reforma do telhado do Ginásio Municipal localizado na Rua Osvino Shuller, na Coxilha Velha e no Ginásio Municipal localizado na BR 470, no Barreto, ambos em Triunfo – RS. Descrevendo os materiais de construção que serão utilizados, os locais onde estes materiais serão aplicados, e determinando as técnicas exigidas para seu emprego, bem como, enunciando as demais condições e procedimentos necessários para execução da reforma simplificada acima mencionada regravando a aplicação e o uso dos materiais nas etapas de construção do projeto apresentado. O projeto se trata de uma reforma onde visa a substituição das de telhas danificadas, aplicação de selante em calhas e remoções de exaustores.

A empresa que executará a obra deverá fornecer todos os EPIs (equipamentos de proteção individual) e EPC (equipamentos proteção coletiva), equipamentos em geral, ferramentas, mão-de-obra especializada. Os serviços deverão ser executados por profissionais devidamente habilitados, obedecendo rigorosamente às determinações do responsável técnico pela execução da obra e/ou projeto. Quaisquer mudanças ou alterações, que por ventura se façam necessárias, deverão ser levadas previamente ao conhecimento do fiscal de contrato. A contratada deverá assumir a responsabilidade e a garantia caso venha a ser necessária alguma manutenção.

A empresa que vencer a licitação automaticamente demonstra-se ciente de que se trata de Empreitada Global, e ciente do grau de dificuldade dos serviços a serem executados, após prévia e necessária visita, de forma independente, ao local da obra.

As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

Equipamentos de Proteção Individual: A empresa executora deverá providenciar

equipamentos de proteção individual, EPI, necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10, e NR-18 portaria 3214 do MT, bem como os demais dispositivos de segurança.

Equipamentos de Proteção Coletiva: A empresa executora deverá providenciar além dos equipamentos de proteção coletiva de segurança para o canteiro em consonância com o PGR específico tanto da empresa quanto da obra planejada.

Fica ciente que a critério do fiscal poderá ser solicitado quaisquer outras documentações que ele entender que for necessária para garantia dos quesitos de



PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIUNFO

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO
Rua XV de Novembro, 30 – Bairro Centro – Fone/Fax 0XX 51 36541170
Email: planejamento@triumfo.rs.gov.br

Saúde, Segurança e Higiene do trabalhador, tanto quanto aos aspectos Ambientais. Assim como os cursos referentes aos trabalhos executados.

Todas as ordens de serviço ou comunicações da Fiscalização à empresa executora da obra, ou vice-versa, serão transmitidas por escrito, e somente assim produzirão seus efeitos. Para tal, deverá ser usado o Livro Diário da Obra. O diário de obra deverá ser preenchido DIARIAMENTE e fará parte da documentação necessária junto à medição, para liberação da fatura. Este livro deverá ficar permanentemente na obra, juntamente com um jogo completo de cópias dos projetos, detalhes e especificações técnicas.

Ficará por conta da empresa contratada o fornecimento de quaisquer materiais e máquinas necessárias para a execução da obra contratada, além de mão de obra própria e qualificada. Em acordo com a NR35, os responsáveis pela execução da obra deverão possuir, cedidos pela empresa, todos os EPIs, EPCs e PGR, necessários para prezar total segurança no trabalho e estar em acordo com as normas legais.

2. REMOÇÕES

No ginásio, deverá ser removida as telhas metálicas danificadas no ginásio. Na entrada e nos fundos do ginásio do Barreto, e na entrada do ginásio da Coxilha Velha deverão ser removidas as telhas de fibrocimento que encontram danificadas. Neste serviço deverão ser removidas todas telhas que estão danificadas, e que estejam causando goteiras no interior do prédio.

Todo telhado após sua execução deverá ser revisado a fim de evitar infiltrações no prédio.

3. TELHADO

A cobertura da edificação deverá ser inspecionada de forma a encontrar os pontos que estão gerando infiltrações. Após encontrado o problema, as telhas danificadas deverão ser removidas, e substituídas por novas telhas de igual teor as existentes nos locais.

O serviço de telhamento com telha de aço/alumínio contempla a substituição das telhas metálicas danificadas na cobertura de ambos os ginásios. O serviço de telhamento com telha de fibrocimento contempla a substituição das telhas de fibrocimento localizadas na entrada e fundos do ginásio do Barreto e na entrada do ginásio da Coxilha Velha.

Para fixação das telhas serão utilizados ganchos, parafusos auto-atarraxantes, arruelas e outros em aço galvanizado.

Seguir as recomendações e manuais técnicos dos fabricantes, especialmente quanto aos cuidados relativos a transporte, manuseio, armazenamento, montagem e recobrimento mínimo das peças.

O assentamento deverá ser executado no sentido oposto ao dos ventos predominantes, seguindo o posicionamento das telhas equivalentes. O trânsito sobre o telhado deverá ser o menor possível.



Nos parafusos deverá ser colocado adesivo PU para impermeabilizar as possíveis entrada de água advindas das chuvas.

Deverá ser observado a volumetria e a inclinação do telhado, estes deverão ser preservados e manter da forma original.

Este serviço deverá garantir que não haverá infiltrações nas coberturas das edificações. A mão-de-obra deverá ser especializada.

4. REPARO NAS CALHAS

A cobertura receberá reforço nas calhas e rufos com aplicação de selante nas calhas para vedar completamente todo tipo de infiltração. O serviço deverá ser executado por profissional especializado e observadas as condições de segurança.

5. SERVIÇOS FINAIS E VERIFICAÇÃO DA OBRA:

Será precedida cuidadosa verificação por parte da fiscalização, das perfeitas condições e acabamento do serviço.

A obra deve ser entregue com tudo limpo e com todos os entulhos removidos para locais específicos a serem determinados pela fiscalização.

Triunfo, 28 de setembro de 2023.

Andreza Conceição Vargas da Silva
CPF: 017.384.360-39