



**PROJETO DE ADEQUAÇÃO PARA INSTALAÇÃO DO CENTRO DE APOIO A CRIANÇAS COM TRANSTORNO DO ESPECTRO AUTISTA (TEA)**

SINAPI- Data de Referência Técnica: 15/09/2023  
%BDI = 23,55% Encargos= 112,77%  
Código do SINAPI: PCI.818.01

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

**BDI**

**TIPO DE OBRA**

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	0,98%
Despesas Financeiras	DF	0,62%
Lucro	L	7,00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
<b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>23,55%</b>

Documento assinado digitalmente



FERNANDO AZEREDO COUTINHO  
Data: 25/10/2023 09:09:10-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**FERNANDO AZEREDO COUTINHO**  
Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho –  
Especialista em Patologia e Perícia das Edificações  
CREA RS242718